

## Samrådsyttrande över detaljplan för del av Kv Urmakaren i Sigtuna kommun, Stockholms län

---

Moderata Samlingspartiet har tidigare framfört att möjlighet bör ges till en utbyggnad av stadshotellet på fastigheterna Urmakaren 1-2 under förutsättning att utbyggnadens utformning anpassas till den kulturhistoriska miljön i Sigtunas stadskärna.

Vi har nu tagit del av föreslagen detaljplan och lämnar här följande synpunkter:

**1. Detaljplanens syfte**

Vi delar synpunkterna om behovet av att stadshotellet får utöka sin verksamhet och att tillgängliggöra Lilla Vattugränd. Vi ser det som väsentligt att det lokala näringslivet ges möjligheter till utveckling vilket också gagnar kommunen och dess invånare.

**2. Tillbyggnadens utformning**

Vi anser inte att tillbyggnadens utformning harmonierar med den omkringliggande bebyggelsen. Fasaden mot Strandvägen är för massiv med sin stora glasade yta och för hög även om den i enlighet med bevarandeplanen är indragen mer än 25 m från Strandvägen. Takets utformning ger i kombination med spånfasaden ett främmande intryck i sammanhanget som inte återfinns i lokal byggnadstradition och som inte är i överensstämmelse med bevarande- och förnyelseplanen.

Tillbyggnadens utformning mot Stora Nygatan ger även den ett intryck har även den ett uttryck som inte heller är förenligt med bevarande- och förnyelseplanen.

Med dessa synpunkter som bakgrund förordar vi en arkitektur som harmonierar med kringliggande bebyggelse med avseende på skala och gestaltning.

**3. Kulturhistoriskt värdefullmiljö**

Det i planen ingående gestaltungsprogrammet har bl.a. som syfte att uppnå en god anpassning till omgivande kulturmiljö. Vi menar att programmet i detta fall inte uppnått sitt syfte.

I planhandlingen anges att målet med utformningen av tillbyggnaden är att få ett bra samspel med den befintliga hotellbyggnaden. Med tanke på tillbyggnadens läge i den kulturhistoriskt unika miljön som riksintresset Sigtuna stad utgör måste tillbyggnaden också sättas in i ett större sammanhang och anpassas också till annan kringliggande bebyggelse. Målet måste alltså både kvalitativt och kvantitativt vara större än nuvarande förslag ger uttryck för. Vi ser det också som önskvärt att ompröva rivningen av Milleska huset, då det har ett tydligt arkitekturhistoriskt värde bland Sigtunas samtida 1910-talsbyggnader.

**4. Sammanfattning**

Då föreslagen detaljplan specifikt utformats till den i planhandlingen angivna utformningen och med ovan angivna synpunkter avstyrker Moderata Samlingspartiet föreslagen detaljplan för Kv Urmakaren i sin helhet.

Sigtuna 2010-01-11

Moderata Samlingspartiet

Kristdemokraterna

Mats Weibull

Michael Harvey